

## Comunicato stampa

*Il Consiglio di Amministrazione approva i risultati consolidati del primo semestre 2013*

### GRUPPO SINTESI

- **RICAVI IN CRESCITA PARI A 10.768 MILA EURO (3.215 mila Euro al 30 giugno 2012)**
- **INVERSIONE DI TENDENZA DEL MARGINE OPERATIVO LORDO POSITIVO PER 451 MILA EURO (negativo per 1.161 mila Euro al 30 giugno 2012)**
- **RISULTATO CONSOLIDATO PARI A -913 MILA EURO IN NETTO MIGLIORAMENTO DEL 61% (-2.356 mila Euro al 30 giugno 2012)**
- **PATRIMONIO NETTO DI PERTINENZA DEL GRUPPO POSITIVO PER 6.827 MILA EURO**

Il Consiglio di Amministrazione di Sintesi Società di Investimenti e Partecipazioni S.p.A., riunitosi in data odierna, ha approvato la relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2013.

#### **Risultati consolidati**

- **Ricavi pari a 10.768 mila Euro (3.215 mila Euro al 30 giugno 2012)**
- **Ebitda pari a 451 mila Euro (- 1.161 mila Euro al 30 giugno 2012)**
- **Ebit a -3.542 mila Euro (-3.562 mila Euro al 30 giugno 2012)**
- **Risultato del Gruppo pari a - 913 mila Euro (-2.356 mila Euro al 30 giugno 2012)**

\* \* \* \* \*

Si precisa che, in esecuzione di quanto disposto da Consob con delibera n. 18498 del 13 marzo 2013, avente ad oggetto l'accertamento della non conformità del bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2012, i dati economici comparativi relativi alla suddetta relazione presentati nella relazione semestrale al 30 giugno 2013 sono stati rideterminati in conformità a quanto richiesto dall'Autorità.

Per maggiori dettagli si rimanda al comunicato stampa pubblicato in data 15 aprile 2013 con il quale la Società ha fornito le informazioni supplementari necessarie a ripristinare una corretta informazione del mercato, ai sensi dell'art. 154-ter, comma settimo, del D.Lgs. n. 58/98, conformemente a quanto richiesto da Consob.

Si segnala che l'area di consolidamento al 30 giugno 2013 è variata rispetto al 30 giugno 2012 a seguito dell'inclusione del Gruppo HI Real a partire dal 16 aprile 2013, data di acquisizione del controllo di fatto. Pertanto il bilancio consolidato del Gruppo Sintesi al 30 giugno 2013 recepisce, con il metodo del consolidamento integrale previsto dai principi contabili internazionali, tutte le voci dello stato patrimoniale del Gruppo HI Real, mentre le voci del conto economico sono state consolidate a partire dalla data di acquisizione del controllo. Il gruppo Moviemax contribuisce economicamente per l'intero periodo in esame rispetto al corrispondente periodo dello scorso esercizio nel quale la contribuzione economica, dalla data di acquisizione del controllo, era di soli due mesi.

I ricavi del Gruppo Sintesi, pari a **10.768 mila Euro al 30 giugno 2013**, evidenziano un **importante incremento** rispetto ai 3.215 mila Euro del medesimo periodo dell'esercizio 2012. La variazione, **pari a Euro 7.553 migliaia**, è riconducibile principalmente alle attività generate dal gruppo Moviemax per l'intero periodo in esame (nella relazione finanziaria semestrale 2012 i ricavi sono stati iscritti dal momento dell'acquisizione del controllo avvenuto in data 24 aprile 2012) e dai ricavi conseguiti dal gruppo HI Real a partire dalla data di acquisizione del controllo (16 aprile 2013).

Si evidenzia altresì che la Capogruppo Sintesi S.p.A. ha conseguito nel primo semestre 2013 ricavi per 923 mila Euro riconducibili sia all'attività di *advisory* che alla definizione di partite debitorie a saldo e stralcio. Tenuto conto dell'andamento delle attività di *Merger & Acquisitions* sia in Italia che all'estero, il primo semestre 2013 ha evidenziato per Sintesi S.p.A. un andamento positivo con ricavi totali per circa 220 mila Euro. Nel secondo semestre 2013 saranno contabilizzate importanti *success fee* a seguito del completamento delle attività in corso.

Il **marginale operativo lordo** ha registrato un **significativo miglioramento** passando dai 1.161 mila Euro negativi al 30 giugno 2012 ad un risultato **positivo per 451 mila Euro** nel periodo in esame. Il netto miglioramento è dovuto principalmente all'apporto della controllata indiretta Moviemax Media Group S.p.A.

Il **risultato operativo** è **negativo per 3.542 mila Euro**, sostanzialmente in linea rispetto ai 3.562 mila Euro negativi al 30 giugno 2012.

Si evidenzia la **significativa variazione** della voce "**Oneri finanziari netti**", i quali al 30 giugno 2013 presentano un **saldo positivo pari a 3.066 mila Euro**, rispetto ai 427 mila Euro negativi al 30 giugno 2012. Tale incremento deriva dall'effetto combinato dei proventi finanziari pari a 3.323 mila Euro e degli oneri finanziari pari a 257 mila Euro. I proventi finanziari al 30 giugno 2013, riconducibili quasi esclusivamente al gruppo Moviemax, si riferiscono alla contabilizzazione della differenza tra il valore nominale e il *fair value* relativo al debito bancario oggetto di ristrutturazione per effetto dell'accordo quadro siglato in data 11 giugno 2013 tra Moviemax Media Group S.p.A., la controllata Moviemax Italia S.r.l. e gli Istituti bancari Unicredit S.p.A., Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. e Intesa San Paolo S.p.A..

Il **risultato economico consolidato** di pertinenza del Gruppo Sintesi dei primi sei mesi dell'esercizio 2013 presenta pertanto una rilevante riduzione della perdita di periodo. Al 30 giugno 2013 il risultato è **pari ad -913 mila Euro**, contro il risultato negativo del 30 giugno 2012 rideterminato di 2.356 mila Euro. Il **miglioramento del 61%** è dovuto principalmente agli effetti economici positivi registrati nei proventi finanziari a seguito della sottoscrizione dell'accordo quadro relativo al piano di risanamento ex art. 67, comma 3, lett. d), L.F da parte del Gruppo Moviemax con il ceto bancario.

Al 30 giugno 2013 la **posizione finanziaria netta** del Gruppo, tenendo anche conto dell'ingresso nell'area di consolidamento del gruppo HI Real e della sottoscrizione dell'accordo quadro relativo al piano di risanamento ex art. 67, comma 3, lett. d), L.F da parte del Gruppo Moviemax, è **negativa per 39.930 mila Euro**.

Il **patrimonio netto complessivo** alla data del 30 giugno 2013 è **positivo per 6.827 mila Euro**, con un **incremento di 1.758 mila Euro** rispetto al 31 dicembre 2012, quando era positivo e pari a 5.069 mila Euro.

## **Principali fatti intervenuti dopo il 30 giugno 2013 ed evoluzione prevedibile della gestione**

Rimandando alla relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2013 per gli eventi che hanno caratterizzato il periodo, si segnalano i seguenti eventi, verificatisi dopo il 30 giugno 2013.

### Operazioni straordinarie sul capitale sociale

Il Consiglio di Amministrazione di Sintesi S.p.A. in data 4 luglio 2013, in parziale esecuzione della delega ex art. 2443 cod. civ., conferitagli dall'Assemblea straordinaria degli Azionisti del 3 settembre 2012, ha deliberato di aumentare il capitale sociale a pagamento e in forma scindibile per massimi Euro 17.488.873,80, comprensivi di eventuale sovrapprezzo, mediante emissione di nuove azioni ordinarie, aventi le medesime caratteristiche delle azioni Sintesi Società di Investimenti e Partecipazioni S.p.A. già in circolazione, da offrire in opzione a coloro che risulteranno azionisti della Società alla data di inizio del periodo di offerta, con conseguente modifica dell'art. 5 dello Statuto sociale. Il termine ultimo per la sottoscrizione delle nuove azioni è stato fissato al 31 dicembre 2013.

L'organo amministrativo, in parziale esecuzione della delega ex art. 2420-ter cod. civ., conferitagli dall'Assemblea straordinaria degli Azionisti del 26 novembre 2009, ha altresì deliberato l'emissione di un prestito obbligazionario convertibile in azioni ordinarie della Società, per l'ammontare massimo di Euro 12.145.051,00, da offrire in opzione a coloro che risulteranno azionisti della Società alla data di inizio del periodo di sottoscrizione. Il termine ultimo per la sottoscrizione delle obbligazioni convertibili è stato fissato al 31 dicembre 2013.

Il Consiglio di Amministrazione ha in conseguenza deliberato di aumentare il capitale sociale al servizio della conversione delle obbligazioni convertibili in azioni per un controvalore complessivo massimo di Euro 12.145.051,00, mediante utilizzo delle medesima delega, con conseguente modifica dell'art. 5 dello Statuto sociale.

L'aumento di capitale in denaro e l'emissione del prestito obbligazionario convertibile rientrano nell'ambito di un piano di rafforzamento finanziario e patrimoniale, finalizzato a ottimizzare nel breve periodo la struttura patrimoniale della Società, nonché a consentire la realizzazione dei progetti e delle operazioni illustrate nel nuovo piano strategico 2013-2015, approvato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 15 aprile 2013, con particolare riferimento agli investimenti nei settori del private equity e del real estate e al supporto finanziario alle società controllate dirette ed indirette.

Per maggiori informazioni in merito alle suddette operazioni, si rinvia al relativo comunicato stampa diffuso in data 4 luglio 2013.

### **Evoluzione prevedibile della gestione**

L'attuale stato di tensione dei mercati finanziari e il trend negativo dei settori del *private equity* e del *real estate* determinano una situazione di generalizzata incertezza per gli investitori.

L'apporto economico dell'attività di *advisory* è previsto in miglioramento, presumibilmente entro il terzo trimestre del 2013, a seguito della contabilizzazione di importanti *success fee* per effetto del completamento delle attività in corso.

Sono attualmente in fase di definizione varie transazioni di posizioni debitorie in grado di incidere significativamente sul risultato del prossimo semestre così come avvenuto nel primo.

Il mercato di riferimento in cui operano alcune realtà del Gruppo Sintesi risentono fortemente della stagionalità. Si evidenzia che, sia per quanto riguarda la distribuzione cinematografica che per quanto riguarda l'attività alberghiera, i profitti si incrementano significativamente nel secondo

# SINTESI

Società di Investimenti e Partecipazioni

semestre dell'esercizio. Tali dinamiche hanno un forte impatto sia sulla struttura del conto economico che sulla struttura patrimoniale del Gruppo.

Infine il prospettato aumento di capitale in denaro e l'emissione del prestito obbligazionario convertibile rientrano nell'ambito di un piano di rafforzamento finanziario e patrimoniale, finalizzato a ottimizzare nel breve periodo la struttura patrimoniale della Società, nonché a consentire la realizzazione dei progetti e delle operazioni di investimento ipotizzate.

## **Informativa sulla continuità aziendale**

Ai fini della predisposizione della relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2013, gli Amministratori della Società, così come gli Amministratori delle società controllate Investimenti e Sviluppo e HI Real, hanno valutato l'adeguatezza del presupposto della continuità aziendale ed in particolare la capacità della Società e del Gruppo di operare come entità in funzionamento e di finanziare le proprie attività in un orizzonte temporale almeno pari a 12 mesi a partire dalla data di riferimento della relazione, come richiesto dai principi contabili internazionali di riferimento (IAS 1), nonostante la variabilità intrinseca di ogni piano di sviluppo e degli scenari possibili rispetto a quanto sopra ipotizzato che, qualche elemento di incertezza, potrebbero ancora ostentare.

Al fabbisogno finanziario minimo necessario a garantire la continuità aziendale la Società prevede di far fronte mediante la finanza rinvenuta dall'aumento di capitale sottoscritto integralmente a fine esercizio 2012, che alla data della relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2013 residua per Euro 2.035 migliaia, oltre che con l'ausilio delle entrate derivanti dai servizi di *advisory* resi a controparti terze e del Gruppo. Secondo il *cash plan* approvato dal Consiglio di Amministrazione di Sintesi in data 15 aprile 2013 per il periodo luglio 2013 – giugno 2014, il fabbisogno complessivo necessario per garantire la continuità aziendale è pari a Euro 1,4 milioni, rappresentati da esborsi netti legati alla gestione operativa corrente per Euro 0,2 milioni e dagli esborsi stimati per l'estinzione di parte dei debiti pregressi a cui si prospetta di dover far fronte nei prossimi 12 mesi, calcolati in funzione degli accordi già raggiunti con le controparti e dello scadenziario delle udienze già fissate, per Euro 1,2 milioni.

La Società segnala che alla data a cui si riferiscono le informazioni finanziarie contenute nella relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2013, il Gruppo Sintesi ha accumulato significative perdite tali da far configurare in capo all'Emittente le fattispecie di cui agli artt. 2446 e 2447 c.c..

L'Emittente segnala che gli Amministratori hanno valutato che i versamenti in conto futuro aumento di capitale disponibili al 30 giugno 2013, pari a Euro 6.477 migliaia, siano sufficienti a ritenere non sussistenti i presupposti di cui agli artt. 2446 e 2447 del Codice Civile. Ciò in ragione dell'aumento di capitale sociale deliberato dal Consiglio di Amministrazione in data 4 luglio 2013 in esecuzione della delega conferita dall'Assemblea straordinaria del 3 settembre 2012, per il quale è stato avviato presso le Autorità di vigilanza il relativo iter autorizzativo e la cui esecuzione risulta quindi pertanto essere condizione necessaria per operare nel presupposto della continuità aziendale in un orizzonte temporale anche superiore ai 12 mesi dalla presente relazione.

Il previsto aumento di capitale di Sintesi è destinato a garantire un adeguato rafforzamento patrimoniale con conseguente ripianamento delle perdite cumulate in quanto viene resa effettiva l'acquisizione a patrimonio delle riserve in conto futuro aumento di capitale e la congrua flessibilità finanziaria nella più generale prospettiva del business.

## **Comunicazione ai sensi dell'art. 114, comma 5, D. Lgs. N. 58/1998**

Dal 27 ottobre 2011, su richiesta della Consob, l'Emittente è soggetta, ai sensi dell'articolo 114, comma 5, del TUF, ad obblighi di informazione periodica (a cadenza mensile) a decorrere dalla

# SINTESI

Società di Investimenti e Partecipazioni

data del 31 ottobre 2011, con le modalità previste nella Parte III, Titolo II, Capo I del Regolamento Emittenti.

La Consob ha altresì richiesto alla Società di integrare i resoconti intermedi di gestione e le relazioni finanziarie annuali e semestrali, a partire dalla relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2011, nonché i comunicati stampa aventi ad oggetto l'approvazione dei suddetti documenti contabili, con le seguenti ulteriori informazioni:

1) *Eventuale mancato rispetto dei covenant, dei negative pledges, e di ogni altra clausola dell'indebitamento del Gruppo comportante limiti all'utilizzo delle risorse finanziarie, con l'indicazione a data aggiornata del grado di rispetto di dette clausole.*

Al 30 giugno 2013 il Gruppo Sintesi presenta clausole di *covenant* con riferimento all'accordo quadro per la ristrutturazione del debito bancario sottoscritto in data 11 giugno 2013 tra Moviemax Media Group S.p.A., la controllata Moviemax Italia S.r.l. e gli Istituti bancari Unicredit S.p.A., Banca Nazionale del Lavoro S.p.A. e Intesa San Paolo S.p.A. L'accordo quadro prevede il rispetto di *covenant* finanziari basati sull'andamento dell'esposizione finanziaria, del patrimonio netto e del risultato economico del Gruppo Moviemax. La prima data di verifica dei parametri finanziari previsti dall'accordo di ristrutturazione del debito della controllata Moviemax Media Group è prevista per il 31 dicembre 2013.

2) *Lo stato di implementazione del Piano Industriale 2010-2012, con l'evidenziazione degli eventuali scostamenti dei dati consuntivati rispetto a quelli previsti.*

In data 15 aprile 2013 la Società ha approvato il nuovo Piano Strategico 2013-2015 che prevede la focalizzazione del Gruppo nei settori del mercato immobiliare, del *private equity*, del *long term investment* e nella prestazione di servizi di *advisory* a controparti terze e al Gruppo.

Si premette che allo stato attuale, ancorché sia in fase di redazione con l'inclusione della neo controllata HI Real, il Gruppo non dispone di un piano consolidato.

Per quanto riguarda la Capogruppo Sintesi con riferimento al raffronto tra dati consuntivi al 30 giugno 2013 e il budget 2013, si segnala che:

- a fronte di ricavi netti annui a budget 2013 pari a Euro 1,85 milioni, al 30 giugno 2013 sono stati consuntivi ricavi per Euro 924 migliaia, in linea pertanto con le previsioni, grazie all'avviata attività di *advisory* e al proseguimento dell'attività di definizione di partite debitorie pregresse con saldo e stralcio ed alla rilevazione di sopravvenienze attive per minori costi rilevati;
- l'incidenza dei costi operativi al 30 giugno 2013 risulta essere sostanzialmente in linea con le previsioni di budget;
- nella situazione consuntiva al 30 giugno 2013 sono altresì presenti costi non stimati a budget relativi a sopravvenienze passive per circa Euro 300 mila e rettifiche di valore su partecipazioni per Euro 537 mila.

Con riferimento al raffronto tra dati consuntivi al 30 giugno 2013 e il budget 2013 relativamente a Investimenti e Sviluppo, si segnala che:

- a fronte di ricavi netti annui a budget 2013 pari a Euro 614 migliaia circa, al 30 giugno 2013 sono stati consuntivi ricavi per Euro 60 mila circa. La differenza si spiega principalmente con la mancata esecuzione dell'operazione M2 Pictures, la quale avrebbe generato una plusvalenza di circa Euro 500 migliaia a seguito dell'ipotizzata vendita dell'1% della partecipazione detenuta da Investimenti e Sviluppo in Moviemax;

# SINTESI

Società di Investimenti e Partecipazioni

- l'incidenza dei costi operativi al 30 giugno 2013 risulta essere superiore rispetto alle previsioni di budget a causa di alcune sopravvenienze passive, contabilizzate fra gli altri costi operativi pari a circa Euro 300 migliaia;
- i proventi finanziari registrati al 30 giugno 2013 sono inferiori rispetto a quelli iscritti a budget poiché Investimenti e Sviluppo ha sottoscritto una quota inferiore del prestito obbligazionario Moviemax, rispetto a quanto previsto in precedenza. Inoltre, parte dei dividendi stimati nel budget 2013 non saranno percepiti in quanto collegati all'operazione M2 Pictures.

Per quanto riguarda l'andamento del consuntivo al 30 giugno 2013 del gruppo Moviemax Media Group rispetto al budget 2013 si segnala che:

- sono stati consuntivati ricavi pari ad Euro 6,2 milioni a fronte di un budget annuo di Euro 26,1 milioni. A tal proposito si segnala che nel primo semestre del 2013 sono usciti nelle sale cinematografiche 3 film, rispetto ai 18 film previsti per tutto il 2013, che hanno reso in linea con le aspettative. Data la nota stagionalità del mercato cinematografico, per il secondo semestre 2013 sono previsti in uscita i rimanenti 15 film che, oltre a generare ricavi, permetteranno di consuntivare i relativi ricavi Pay TV derivanti dal contratto quadro firmato con SKY in data 30 marzo 2012 con il quale Sky si è impegnata ad acquistare dal gruppo Moviemax Media Group fino a 18 film all'anno per la trasmissione nei propri circuiti Pay TV e Pay per View;
- l'incidenza dei costi variabili e degli ammortamenti e il livello dei costi fissi risultano essere sostanzialmente in linea con le previsioni di budget.

Si segnala che sulla base dei dati consuntivi al 30 giugno 2013 i covenant previsti dall'accordo quadro di ristrutturazione del debito bancario della controllata sarebbero rispettati (si ricorda che la prima data di verifica è stabilita al 31 dicembre 2013).

In relazione all'andamento del consuntivo al 30 giugno 2013 del rispetto al budget 2013 al gruppo HI Real si segnala che il semestre registra un risultato migliorativo di Euro 0,1 milioni di euro rispetto a quanto previsto nel budget, l'EBITDA è pari a negativi Euro 0,8 milioni in linea con quanto previsto nel budget, nonostante una riduzione del fatturato di 0,5 milioni di euro rispetto quanto indicato nel budget, evidenziando un efficientamento dei costi rispetto a quanto preventivato.

*Il dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili e societari, dott.ssa Giorgia Bedoni, dichiara ai sensi del comma 2 art. 154-bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.*

Milano, 9 agosto 2013

---

*Sintesi Società di Investimenti e Partecipazioni S.p.A. è una holding di partecipazioni quotata alla Borsa Italiana. Obiettivo della Società è quello di realizzare un progetto strategico di ampio respiro finalizzato a dar vita ad un gruppo focalizzato nelle attività di investimento stabile nei settori del private equity, real estate e del long term investment. Maggiori informazioni sono disponibili sul sito [www.sinpar.it](http://www.sinpar.it).*

---

Per ulteriori informazioni:

Sara Colombo

Investor Relator

Tel. +39 02 00646720 - e-mail: [ir@sinpar.it](mailto:ir@sinpar.it)

Sintesi S.p.A.  
Via V. Locchi 3  
20156 Milano  
Tel. +39 02 00646720  
Fax +39 02 00646730  
[www.sinpar.it](http://www.sinpar.it)  
[info@sinpar.it](mailto:info@sinpar.it)

Capitale sociale Euro 708.940,67 i.v.  
Codice fiscale e numero iscrizione  
Registro Imprese di Milano 00849720156  
Partita IVA 12592030154  
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di AC Holding S.r.l.

# SINTESI

Società di Investimenti e Partecipazioni

Si allegano di seguito gli schemi di conto economico, stato patrimoniale e rendiconto finanziario consolidati al 30 giugno 2013

(\*) La relazione finanziaria semestrale al 30 giugno 2012 è stata rideterminata con riferimento al conto economico consolidato, in esecuzione della delibera Consob n.18498 del 13 marzo 2013. Per i dettagli si veda il comunicato stampa ai sensi dell'art. 154-ter del TUF pubblicato in data 15 aprile 2013.

## CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO

(importi in migliaia di euro)	30-giu-13	30-giu-12 rideterminato*
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	9.136	2.329
- di cui parti correlate**	117	0
Altri ricavi e proventi	1.632	886
Decremento (incremento) delle rimanenze	98	(231)
Costi per materie prime e materiali di consumo	(180)	(110)
Costi per servizi	(3.546)	(1.478)
- di cui parti correlate**	(241)	(142)
Costi del personale	(1.709)	(785)
Altri costi operativi	(4.980)	(1.772)
<b>Margine operativo lordo</b>	<b>451</b>	<b>(1.161)</b>
Ammortamenti e perdite di valore di immobili, impianti e macchinari	(230)	(80)
Ammortamenti e perdite di valore di attività immateriali	(2.027)	(701)
Accantonamenti e svalutazioni	(1.736)	(1.620)
<b>Risultato operativo</b>	<b>(3.542)</b>	<b>(3.562)</b>
Oneri finanziari netti	3.066	(427)
- di cui parti correlate**	(2)	0
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>(476)</b>	<b>(3.989)</b>
Imposte sul reddito	(633)	120
<b>Risultato derivante dall'attività di funzionamento</b>	<b>(1.109)</b>	<b>(3.869)</b>
Attività in via di dismissione	-	-
<b>Risultato complessivo dell'esercizio</b>	<b>(1.109)</b>	<b>(3.869)</b>
Risultato di pertinenza di terzi	(196)	(1.513)
<b>Risultato netto di Gruppo</b>	<b>(913)</b>	<b>(2.356)</b>
Altre componenti di conto economico complessivo	-	-
<b>Risultato di conto economico complessivo</b>	<b>(913)</b>	<b>(2.356)</b>
Risultato di conto economico complessivo di pertinenza di terzi		
<b>Risultato di conto economico complessivo di Gruppo</b>	<b>(913)</b>	<b>(2.356)</b>

\*il bilancio consolidato semestrale abbreviato al 30 giugno 2012 è stato rideterminato in esecuzione della Delibera Consob n.18498 del 13 marzo 2013, per maggiori dettagli si rimanda al paragrafo relativo allo IAS 8.

\*\* Ai sensi della Delibera Consob n. 15519 del 27 luglio 2006 sono evidenziati i rapporti con parti correlate

# SINTESI

Società di Investimenti e Partecipazioni

## STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO

### SITUAZIONE PATRIMONIALE – FINANZIARIA ATTIVA CONSOLIDATA

(importi in migliaia di euro)	30-giu-13	31-dic-12
Attività immateriali	30.068	30.270
Attività materiali	1.967	1.471
Investimenti immobiliari	12.591	793
Partecipazioni in società collegate	3	380
Altre partecipazioni	3.022	3.020
Attività fiscali differite	3.004	3.199
Attività finanziarie non correnti	9.282	8.487
- di cui parti correlate**	30	35
Crediti commerciali altri crediti	124	50
<b>Totale attività non correnti</b>	<b>60.059</b>	<b>47.670</b>
Altre attività correnti	2.740	2.820
Rimanenze	6.570	1.065
Crediti d'imposta	616	1
Crediti commerciali	9.000	9.159
- di cui parti correlate**	235	111
Crediti finanziari correnti	434	976
- di cui parti correlate**	30	977
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	8.154	3.012
<b>Totale attività correnti</b>	<b>27.515</b>	<b>17.033</b>
Attività destinate alla dismissione	-	-
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>87.575</b>	<b>64.703</b>

## SITUAZIONE PATRIMONIALE – FINANZIARIA PASSIVA CONSOLIDATA

(importi in migliaia di euro)	30-giu-13	31-dic-12
Capitale sociale	709	124
Riserva sovrapprezzo azioni	4.994	4.994
Versamento soci conto futuro aumento capitale	6.477	6.358
Altre riserve e risultati portati a nuovo	(11.537)	(9.996)
Risultato del periodo	(913)	(1.596)
<i>Patrimonio di pertinenza del Gruppo</i>	<i>(270)</i>	<i>(116)</i>
Risultato del periodo di pertinenza di terzi	(196)	(2.424)
Riserve di terzi	7.293	7.609
<i>Patrimonio di pertinenza di terzi</i>	<i>7.097</i>	<i>5.185</i>
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>6.827</b>	<b>5.069</b>
Fondi del personale	374	283
Fondi rischi e oneri non correnti	151	148
Imposte differite passive	2.908	2.726
Debiti verso banche e altre passività finanziarie non correnti	39.325	2.063
- di cui parti correlate**	1.754	960
Debiti commerciali e altri debiti non correnti	3.674	3.065
<b>Totale passività non correnti</b>	<b>46.432</b>	<b>8.285</b>
Fondi rischi e oneri correnti	675	2.247
Altri debiti correnti	5.097	4.825
Debiti commerciali	19.351	15.424
- di cui parti correlate**	0	271
Debiti verso banche e altre passività finanziarie correnti	9.193	28.853
<b>Totale passività correnti</b>	<b>34.316</b>	<b>51.349</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>80.748</b>	<b>59.634</b>
<b>TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>87.575</b>	<b>64.703</b>

# SINTESI

Società di Investimenti e Partecipazioni

## RENDICONTO FINANZIARIO CONSOLIDATO

<b>Rendiconto finanziario - (importi in migliaia di euro)</b>	<b>Primo semestre 2013</b>	<b>Primo semestre 2012 rideterminato</b>
<b>Utile netto</b>	<b>-1.109</b>	<b>-3.869</b>
Svalutazione e ammortamenti	3.993	2.401
Decrementi/(incrementi) nei crediti commerciali e diversi	-256	-9.412
Decrementi/(incrementi) nelle rimanenze	-5.505	-1.208
(Decrementi)/incrementi nei debiti verso fornitori e diversi	4.990	18.358
Variazione dei benefici per i dipendenti	91	315
(Decrementi)/incrementi dei fondi per rischi e oneri	-1.569	520
Variazione degli strumenti finanziari derivati	0	0
Proventi per dividendi da riclassificare		
Plusvalenze da riclassificare	0	0
Minusvalenze da riclassificare	0	0
<b>Disponibilità liquide nette derivanti dalla attività di esercizio</b>	<b>635</b>	<b>7.105</b>
Incrementi delle attività materiali e immateriali	-16.086	-26.141
(Incrementi) e decrementi dei titoli e delle attività finanziarie	123	918
Realizzi da alienazioni di immobilizzazioni materiali e altre variazioni	0	0
Dividendi incassati		
<b>Disponibilità liquide nette impiegate nella attività di invest.</b>	<b>-15.963</b>	<b>-25.223</b>
Variazioni del patrimonio netto	2.867	-2.006
Variazione dei finanziamenti a breve ed a lungo termine	17.602	24.897
Dividendi corrisposti		
Effetto variazione riserva di conversione	0	0
<b>Disponibilità liquide nette derivanti dalla attività di finanziamento</b>	<b>20.469</b>	<b>22.891</b>
<b>INCREMENTO NETTO DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE ED EQUIVALENTI</b>	<b>5.141</b>	<b>4.773</b>
DISPONIBILITA' LIQUIDE ED EQUIVALENTI <b><u>ALL'INIZIO</u></b> DELL'ESERCIZIO	3.012	294
DISPONIBILITA' LIQUIDE ED EQUIVALENTI <b><u>ALLA FINE</u></b> DELL'ESERCIZIO	8.154	5.067