

## COMUNICATO STAMPA

- **Modalità esecutive della copertura delle perdite al 31 agosto 2011 e dell'aumento di capitale sociale**

Con riferimento alle proposte di delibera dell'assemblea degli azionisti convocata, in sede ordinaria e straordinaria, per i giorni 27 ottobre 2011, 2 novembre e 3 novembre 2011, rispettivamente in prima, seconda e terza convocazione, si informa che il Consiglio di Amministrazione della Società, riunitosi in data odierna ha approvato un'integrazione della modalità di copertura delle perdite e dell'aumento di capitale sociale ("Proposta di delibera Integrata") al fine di **non procedere all'annullamento delle n. 1.373.555 azioni Yorkville bhn S.p.a. che attualmente compongono il capitale sociale**. Ciò in considerazione della necessità di **tutelare gli azionisti di minoranza**.

In particolare, la Proposta di delibera Integrata prevede di procedere alla copertura delle perdite risultanti dalla situazione patrimoniale al 31 agosto 2011 per per Euro 16.956.446,15 come di seguito indicato:

- quanto ad Euro 47.999,00 mediante utilizzo integrale della riserva sovrapprezzo azioni;
- quanto ad Euro 10.483.099,81 mediante riduzione del capitale sociale da Euro 10.603.099,81 a Euro 120.000,00 e quindi senza annullamento delle n. 1.373.555 azioni in circolazione prive di valore nominale;
- quanto ad Euro 6.425.347,34 mediante esecuzione dell'aumento di capitale comprensivo di sovrapprezzo per un ammontare complessivo pari a Euro 30.904.987,50 attraverso l'emissione di un numero massimo di 137.355.500 azioni ordinarie senza valore nominale, da offrirsi in opzione agli attuali azionisti nel rapporto di n. 100 nuove azioni ogni n. 1 azione posseduta, al prezzo unitario di Euro 0,225 di cui Euro 0,0715 da imputare a capitale ed Euro 0,1535 da imputare a sovrapprezzo.

Con riferimento all'esecuzione dell'aumento di capitale, si dà atto che :

- 1) l'azionista di riferimento **AC Holding S.r.l.** ha già versato in conto futuro aumento capitale la somma di **Euro 6.000.000,00**;
- 2) la società **YA Global Dutch B.V.** ha effettuato versamenti in conto futuro aumento capitale per **Euro 3.242.820,10** da imputarsi alla sottoscrizione di azioni eventualmente inoptate fino ad un importo massimo pari ai versamenti effettuati;
- 3) qualora l'aumento di capitale venga eseguito esclusivamente mediante i versamenti di cui sopra, verrà comunque a costituirsi una riserva sovrapprezzo **da destinare a copertura perdite per 6.305.657,05** e che resterà pertanto non coperta l'ulteriore perdita marginale di Euro 119.690,29.

Si segnala, infine, che sulla base della Proposta di delibera Integrata il numero delle azioni post esecuzione dell'aumento di capitale sarà pari al numero delle azioni che attualmente compongono

il capitale sociale di Yorkville bhn S.p.a., a cui andranno ad aggiungersi le nuove azioni che verranno emesse all'esito dell'aumento di capitale.

La Proposta di delibera Integrata è a disposizione degli Azionisti presso la sede sociale, la sede di Borsa Italiana e sul sito della Società [www.yorkvillebhn.com](http://www.yorkvillebhn.com), sezione Corporate Governance/Documenti Assemblee.

Vengono di seguito riportati i dati economico-patrimoniali e finanziari alla data del 31 agosto 2011 sulla base dei quali il Consiglio di Amministrazione ha preso atto della sussistenza della fattispecie di cui agli art. 2446-2447 c.c..

### Prospetto della situazione patrimoniale e finanziaria

<b>ATTIVITA' (importi in unità di euro)</b>	<b>31-ago-11</b>	<b>31-dic-10</b>
Attività immateriali	13.721	19.017
<i>Altri beni materiali</i>	<i>78.606</i>	<i>114.011</i>
Attività materiali	78.606	114.011
Investimenti immobiliari	543.840	543.840
Partecipazioni in società controllate	6.000.000	-
Crediti verso controllate per versamenti c/futuro aucap	1.150.000	-
Attività finanziarie non correnti	205.896	684.226
<b>Totale attività non correnti</b>	<b>7.992.063</b>	<b>1.361.094</b>
Crediti finanziari verso società controllate	150.000	194.288
Altre attività correnti	2.358.557	612.418
Crediti commerciali	208.668	314.983
Disponibilità liquide e mezzi equivalenti	300.922	160.885
<b>Totale attività correnti</b>	<b>3.018.147</b>	<b>1.282.574</b>
Attività destinate alla dismissione	-	2.544.123
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>11.010.210</b>	<b>5.187.791</b>

<b>PASSIVITA' (importi in unità di euro)</b>	<b>31-ago-11</b>	<b>31-dic-10</b>
Capitale sociale	10.603.100	9.403.100
Riserva sovrapprezzo azioni	47.999	47.999
Versamento soci c/ futuro aum cap	9.242.820	1.000.000
Altre riserve e risultati portati a nuovo	(15.393.059)	(236.587)
Risultato del periodo	(1.563.387)	(15.071.040)
<b>Patrimonio netto</b>	<b>2.937.473</b>	<b>(4.856.528)</b>
Fondi del personale	49.196	36.437
Fondi rischi e oneri	28.359	28.359
Debiti verso banche e altre passività finanziarie non correnti	-	926.227
Altri debiti non correnti	81.771	96.426
<b>Totale passività non correnti</b>	<b>159.326</b>	<b>1.087.449</b>
Fondi rischi e oneri	-	768.000
Altri debiti correnti	3.022.673	3.157.685
Debiti commerciali	3.373.420	3.790.861
Debiti verso banche e altre passività finanziarie	1.517.318	1.240.324
<b>Totale passività correnti</b>	<b>7.913.411</b>	<b>8.956.870</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>8.072.737</b>	<b>10.044.319</b>
<b>TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO</b>	<b>11.010.210</b>	<b>5.187.791</b>

## Prospetto del conto economico

(importi in unità di euro)	31-ago-11
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	40.236
Altri ricavi e proventi	1.037.125
Costi per servizi	(1.604.998)
Costi del personale	(332.678)
Altri costi operativi	(9.413)
<b>Margine operativo lordo</b>	<b>(869.728)</b>
Ammortamenti e perdite di valore di immobili, impianti e macchinari	(21.253)
Ammortamenti e perdite di valore di attività immateriali	(5.297)
Accantonamenti e svalutazioni	-
Rettifiche di valore su partecipazioni	(406.911)
<b>Risultato operativo</b>	<b>(1.303.189)</b>
Proventi finanziari	8.047
Oneri finanziari	(268.245)
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>(1.563.387)</b>
Imposte sul reddito	-
<b>Risultato netto</b>	<b>(1.563.387)</b>

## POSIZIONE FINANZIARIA NETTA

(importi in migliaia di euro)	31-ago-11	31-dic-10
Cassa e altre disponibilità liquide per c/c bancari	300	159
Titoli detenuti per la negoziazione		
<b>Liquidità</b>	<b>300</b>	<b>159</b>
<b>Crediti finanziari correnti</b>	<b>346</b>	<b>194</b>
Debiti bancari correnti		
Parte corrente dell'indebitamento non corrente		
Altri debiti finanziari correnti	(1.517)	(1.240)
<b>Indebitamento finanziario corrente</b>	<b>(1.517)</b>	<b>(1.240)</b>
<b>Indebitamento finanziario corrente netto</b>	<b>(871)</b>	<b>(887)</b>
Debiti bancari non correnti		
Obbligazioni emesse		
Altri debiti finanziari non correnti		(926)
<b>Indebitamento finanziario non corrente</b>		<b>(926)</b>
<b>Totale posizione finanziaria netta</b>	<b>(871)</b>	<b>(1.813)</b>

Per ulteriori informazioni si rimanda alla Relazione illustrativa del Consiglio di Amministrazione di Yorkville bhn s.p.a. redatta ai sensi degli articoli 2441, 2446 e 2447 del codice civile e degli articoli 72 e 74, comma 1, del regolamento Consob n. 11971 del 14 maggio 1999 e successive sue modifiche ed integrazioni, pubblicata in data 06 ottobre 2011 e disponibile presso la sede sociale, la sede di Borsa Italiana e sul sito della Società [www.yorkvillebhn.com](http://www.yorkvillebhn.com), sezione Corporate Governance/Documenti Assemblee.

Il Dirigente preposto alla redazione dei documenti contabili societari dott. Rino Garbetta dichiara ai sensi del comma 2 articolo 154 bis del Testo Unico della Finanza che l'informativa contabile contenuta nel presente comunicato corrisponde alle risultanze documentali, ai libri ed alle scritture contabili.

Milano, 20 Ottobre 2011

## YORKVILLE BHN S.P.A.

Yorkville bhn S.p.A. è una società quotata alla Borsa Italiana. Opera sul mercato con una strategia comparabile a quella di un fondo di *private equity*, aperto a investitori istituzionali e *retail*, con una dotazione di capitale permanente che consente di non avere vincoli temporali di investimento. Obiettivo della Società è quello di realizzare un progetto strategico di ampio respiro finalizzato a



dar vita ad un gruppo focalizzato nelle attività di investimento stabile nei settori del private equity e del real estate.

Maggiori informazioni sono disponibili sul sito [www.yorkvillebhn.com](http://www.yorkvillebhn.com).

---

Per ulteriori informazioni contattare:

Ufficio Investor Relations

Tel. +39 02 92886300

e-mail: [ir@yorkvillebhn.com](mailto:ir@yorkvillebhn.com)